



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2015 № 60
г. Рошаль

О создании комиссии по вопросам внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Рошаль, предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа Рошаль

В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1182/51 «Об утверждении порядка подготовки, согласования, направления проекта правил землепользования и застройки поселения, городского округа на утверждение в орган местного самоуправления муниципального района Московской области, орган местного самоуправления городского округа Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1194/51 «Об утверждении Положения о порядке предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области и Положения о порядке предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области и о внесении изменений в Положение о Градостроительном совете Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Комиссию по вопросам внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Рошаль, предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа Рошаль Московской области.

000052

2. Утвердить состав Комиссии по вопросам внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Рошаль, предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа Рошаль Московской области (прилагается).

3. Утвердить Положение о Комиссии по вопросам внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Рошаль, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа Рошаль Московской области (прилагается).

4. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Рошаль от 30.01.2006 №23 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского округа Рошаль».

5. Общему отделу Администрации городского округа Рошаль (Московкина Н.В.) обеспечить опубликовать настоящего постановления в газете «Рошальский вестник».

6. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль (Хрипунова Т.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте городского округа Рошаль Московской области.

Глава городского округа



А.В. Артюхин



Утверждено постановлением
Администрации городского округа
Рошаль
от 04.03.2015 № 60

Положение о комиссии по вопросам внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Рошаль, предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа Рошаль Московской области

I. Общие положения

1. Комиссия по вопросам внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Рошаль Московской области, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа Рошаль Московской области (далее – Комиссия) является постоянно действующим межведомственным органом Администрации городского округа Рошаль Московской области и создается для обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования и обеспечения устойчивого развития территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Московской области, а также настоящим Положением.

3. Состав Комиссии и порядок ее деятельности утверждаются постановлением Администрации городского округа Рошаль.

II. Функции Комиссии

4. К основным функциям Комиссии относятся:

- обеспечение подготовки внесения изменений в правила землепользования и застройки;
- обеспечение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- обеспечение предоставления на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

III. Права Комиссии

5. Комиссия в целях реализации полномочий имеет право запрашивать и получать необходимые для работы материалы и сведения по рассматриваемому вопросу.

IV. Порядок деятельности Комиссии

6. Комиссию возглавляет председатель Комиссии.

7. Председатель Комиссии:

осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях;
распределяет полномочия (обязанности) между членами Комиссии;
обеспечивает проведение заседаний Комиссий;
утверждает протоколы заседаний Комиссий, выписки из протоколов и другие документы Комиссии.

8. Заместитель председателя Комиссии выполняет обязанности председателя Комиссии в периоды временного отсутствия председателя Комиссии или по его поручению.

9. Ответственный секретарь Комиссии:

осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии;
уведомляет членов Комиссии не позднее, чем за 2 рабочих дня о месте, дате, времени проведения и повестке заседания Комиссии;
осуществляет подготовку запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения функций и задач Комиссии;
осуществляет подготовку и формирование материалов к заседаниям Комиссии и докладывает вопросы, вынесенные на рассмотрение Комиссии;
ведет протоколы заседания Комиссии, оформляет и рассылает решения, выписки из решений, а также другие документы и информацию;
выполняет поручения председателя и заместителя председателя Комиссии;
организует контроль и исполнение решений Комиссии.

10. Члены Комиссии:

своевременно выполняют все поручения председательствующего;
участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов на заседании Комиссии и голосовании;

высказывают замечания, предложения и дополнения по вопросам компетенции Комиссии в письменном и устном виде;

при несогласии с принятым Комиссией решением вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания;

при невозможности присутствия на заседании заблаговременно извещают об этом ответственного секретаря с направлением ответственного секретарю Комиссии своего мнения по вопросам, подлежащим рассмотрению на данном заседании Комиссии;

вправе направить для работы в Комиссию уполномоченного представителя.

11. Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, а в случае его отсутствия - заместитель председателя Комиссии.

12. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины от установленного числа членов Комиссии.

13. Решение Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

14. Решение Комиссии оформляются протоколом, который подписывается ответственным секретарем Комиссии и утверждается председательствующим на заседании Комиссии.

15. Решения Комиссии вступают в силу с даты подписания протокола заседания Комиссии.

16. Заседание Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц.

17. В заседаниях Комиссии могут принимать участие эксперты, специалисты, представители иных заинтересованных сторон. Решение о необходимости участия перечисленных лиц принимается председателем Комиссии.

18. Организационно-техническое и информационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Территориальный отдел городского округа Рошаль Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области.

Давыдов Николай Александрович	заместитель председателя городского округа Рошаль - Территориальный отдел городского округа Рошаль
Григорьев Анна Сергеевна	председатель территориальной комиссии по вопросам Архитектурно-градостроительного отдела городского округа Рошаль - заместитель председателя
Григорьев Марии Владимировна	заместитель председателя территориальной комиссии Архитектурно-градостроительного отдела городского округа Рошаль - заместитель председателя
Члены Комиссии:	
Шалеев Владимир Петрович	заместитель главы администрации городского округа Рошаль
Клипунова Татьяна Владимировна	заместитель главы администрации градостроительства Архитектурно-градостроительного округа Рошаль
Удальцова Ирина Сергеевна	заместитель главы правового отдела Администрации городского округа Рошаль
Харьковская Галина Степановна	заместитель главы территориального отдела городского округа Рошаль - территориальный отдел Архитектуры и градостроительства Московской области (по делам округа)
Савкина Татьяна Владимировна	заместитель главы территориальной администрации городского округа Рошаль
Возженик Валерий Михайлович	членом Совета депутатов городского округа Рошаль (по согласованию)
Харьков Галина Петровна	заместитель главы территориального отдела городского округа Рошаль (по согласованию)



Утвержден постановлением
Администрации городского округа
Рошаль
от 04.02.2015 № 60

Состав Комиссии по вопросам внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Рошаль, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории городского округа Рошаль Московской области.

Дорошев Василий Федорович	Заместитель Главы городского округа Рошаль - председатель Комиссии
Глухова Анна Сергеевна	начальник отдела имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль – заместитель председателя комиссии
Криворотова Марии Владимировна	Консультант отдела имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль - секретарь Комиссии
Члены Комиссии:	
Шагаев Владимир Петрович	заместитель Главы Администрации городского округа Рошаль
Хрипунова Татьяна Владимировна	начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль
Куприянова Ирина Сергеевна	заместитель начальника правового отдела Администрации городского округа Рошаль
Хамидуллин Рашит Султанович	Начальник территориального отдела городского округа Рошаль Главного управления Архитектуры и градостроительства Московской области (по согласованию)
Санакина Татьяна Викторовна	начальник отдела экономики Администрации городского округа Рошаль
Вотяков Валерий Михайлович	председатель Совета депутатов городского округа Рошаль (по согласованию)
Ханова Галина Петровна	председатель Общественной палаты городского округа Рошаль (по согласованию)